



OBEC KŘELOV-BŘUCHOTÍN

Marie Majerové 45/25, 783 36 Křelov-Břuchotín

Spisová značka: OUKB-2339/2024

Číslo jednací: OUKB-711/2025

Vyřizuje: Vendula Políánová

V Křelově dne 27.03.2025



Podání informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

K Vaší žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ze dne 26.03.2025 sdělujeme následující:

Ze zasedání zastupitelstva obce vznikají zápisy, které se nezveřejňují, avšak dle jednacího řádu obce máte možnost do těchto zápisů nahlédnout, a to na obecním úřadě po 10 dnech od skončení jednání. Usnesení jako výsledek rozhodování zastupitelstva obce jsou součástí zápisu a také se zveřejňují na úřední desce a na webových stránkách obce.

Níže Vám zasíláme výtah ze zápisu zasedání Zastupitelstva obce Křelov-Břuchotín 5/2024.

4.2. Darovací smlouva mezi Obcí a FND DEVELOPMENT s.r.o. – předání infrastruktury

Na základě uzavřené plánovací smlouvy ze dne 26.04.2024 měla firma FND DEVELOPMENT s.r.o. darovat do vlastnictví obce infrastrukturu vybudovanou na pozemcích parc.č. 220/29, 220/31, 220/33, 267/1 v k.ú. Břuchotín. Touto smlouvou měl dárce darovat do vlastnictví obce komunikace, dešťovou kanalizaci a objekty HDV, splaškovou kanalizaci s čerpací stanicí, splaškovou kanalizaci gravitační, splaškovou kanalizaci výtlak, kabelové rozvody NN k čerpací stanici, veřejné osvětlení vybudované na výše uvedených pozemcích.

Na základě nedávných srážek bylo zjištěno, že dešťová kanalizace, která je zakončena vsakem není schopna pojmout dešťové srážky, kdy provedeným šetřením bylo zjištěno, že se nejedná o první případ takového problému se vsakem dešťových vod. Tento nedostatek byl fa. Development připomínkován i stávajícími nájemníky na ul. Trávníky v Břuchotíně, kdy na toto fa. Development nerefletovala a neprovedla nápravu tohoto problému.

Obec vyzvala fa. Development k nápravě zjištěných nedostatků, kdy do současného dne nebylo fa. Development jako vlastníkem zmíněné komunikace a infrastruktury navrženo vhodné řešení, které by tuto závadu odstranilo. Nadále v této věci bude probíhat ze strany obce jednání s fa. Development, vedoucí k odstranění tohoto nedostatku firmou Development. Starosta navrhl, aby zastupitelstvo obce odložilo projednání tohoto bodu, do vyřešení nápravy odtoku dešťových vod firmou Development.

Marie Škavronková sdělila, že jsou zde položeny nízké obrubníky, firma se brání, že voda teče z pole, ale není to tak. Tento problém již řešil vlastník nemovitosti již několikrát řešil s f. Development. Buďto je špatně udělaná vsakovačka nebo jsou plytké šachty. Firma se brání, že je vše provedeno podle projektu, ale obec takto stavbu nepřevzme.

Lukáš Cimprich sdělil, že na místě čerpadlem vodu odčerpali a za dně hodiny tam voda byla znovu

Návrh na usnesení:

4.2.1. ZO schvaluje odložení projednání smlouvy mezi Obcí a FND DEVELOPMENT s.r.o. na převod infrastruktury - komunikace, dešťovou kanalizaci a objekty HDV, splaškovou kanalizaci ČS, splaškovou kanalizaci gravitační, splaškovou kanalizaci výtlak, kabelové rozvody NN k ČS, veřejné osvětlení vybudované na výše uvedených pozemcích do doby, než bude provedena náprava zjištěného stavu na dešťové kanalizaci.

Hlasování: 9 pro

4.3. Darovací smlouva mezi Obcí a FND DEVELOPMENT s.r.o. – předání pozemků

Na základě uzavřené plánovací smlouvy ze dne 26.04.2024 měla firma FND DEVELOPMENT s.r.o. darovat do vlastnictví obce infrastrukturu vybudovanou na pozemcích parc. č. 220/29, 220/31, 220/33, 267/1 v k.ú. Břuchotín. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v bodě 4.2. navrhuji, aby zastupitelstvo obce, odložilo projednání tohoto bodu, do vyřešení nápravy odtoku dešťových vod firmou Development.

Návrh usnesení:

4.3.1. ZO schvaluje odložení projednání smlouvy mezi Obcí a FND DEVELOPMENT s.r.o. na převod vlastnického práva k pozemkům parc. č. 220/46 o výměře 2047 m², pozemek parc. č. 220/33 o výměře 2307 m² v k.ú. Břuchotín do doby, než bude provedena náprava zjištěného stavu na dešťové kanalizaci.

Hlasování: 9 pro

Obec Křelov - Břuchotín
Marie Majerové 45/25
783 36 Křelov - Břuchotín
IČ: 63028255, DIČ: CZ63028255

Bc. David Šafář
starosta obce