OLOMOUC

Magistrát města Olomouce ■ odbor stavební
■ oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Číslo jednací: SMOL/475587/2026/OS/DTSU/Paw — Spisový znak - 2.3; skart. znak/skart. lhůta - A/5
Spisová značka: S-SMOL/368227/2026/OS — V Olomouci dne 19.10.2026
Číslo záměru: Z/2026/120225
Číslo řízení: R/2026/182261
Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Petr Pawelek
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš, vedoucí oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě
Telefon: 588 488 180
E-mail: petr.pawelek@olomouc.eu
Elektronická podatelna: podatelna@olomouc.eu

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I.
Vyrozumění o zahájení řízení
o povolení záměru

Stavebník CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha, kterého zastupuje SmartTelco s.r.o., IČO 21257655, Mánesova č.p. 812/6, 120 00 Praha (dále také jen „stavebník“) podal dne 18.06.2026 u Magistrátu města Olomouce, odbor stavební, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě žádost o povolení stavby, pod názvem

„FTTH_M_RD350_KROLO1_křelov_OK_PD“

na pozemcích parc. č. 235 (ostatní plocha), parc. č. 237 (ostatní plocha), parc. č. 238/2 (ostatní plocha), parc. č. 239/15 (orná půda), parc. č. 280/2 (zahrada), parc. č. 307 (ostatní plocha), parc. č. 308 (ostatní plocha), parc. č. 526 (ostatní plocha), parc. č. 592/1 (ostatní plocha), parc. č. 710 (ostatní plocha), parc. č. 734 (ostatní plocha), parc. č. 782 (ostatní plocha), parc. č. 791/50 (orná půda), parc. č. 791/99 (zahrada), parc. č. 927/8 (zahrada), parc. č. 944 (ostatní plocha), parc. č. 948 (ostatní plocha), parc. č. 962/18 (ostatní plocha), parc. č. 962/37 (orná půda), parc. č. 1019 (ostatní plocha), parc. č. 1028/2 (orná půda), parc. č. 1028/10 (orná půda), parc. č. 1034/3 (orná půda), parc. č. 1034/32 (orná půda), parc. č. 1039 (ostatní plocha) v katastrálním území Křelov, obec Křelov-Břuchotín (dále také jen „stavba“ nebo „záměr“).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení ve shora uvedené věci.

K žádosti byla předložena dokumentace pro povolení záměru:
„FTTH_M_RD350_KROLO1_křelov_OK_PD“, kterou zpracoval v 06/2026 Michal Šíra, ČKAIT 1007630, autorizovaný technik v oboru technologická zařízení staveb.

Popis stavby:
Projekt řeší rozšíření stávajícího telekomunikačního vedení investora v intravilánu obce Křelov. Jedná se o dobudování nového telekomunikačního vedení – optické trasy podzemního vedení, které navazuje na již stávající vybudovanou infrastrukturu investora. Nově projektované vedení bude uloženo do otevřeného výkopu o šíři 300 – 350 mm a do hloubky dle platné ČSN 73 6005. Do otevřeného výkopu bude uložen svazek mikrotrubiček / HDPE trubky které budou sloužit pro zafouknutí optického kabelu.
Přechody přes komunikace jsou řešeny primárně protlaky, v případě neproveditelnosti protlaku bude řešen přechod komunikace překopem, vždy záleží na poloze stávajících inž. sítí a také stavu zpevněné plochy. V případě překopu vozovky bude vyrozuměno vedení obce, tak jak plyne požadavek ze stanoviska obce. Napojení jednotlivých objektů na optickou infrastrukturu bude realizováno vždy po udělení souhlasu vlastníka nemovitosti. V případě nesouhlasu vlastníka se přípojka telekomunikačního vedení nerealizuje, ale zůstane rezerva pro případný zájem o přípojku. V průběhu budované trasy budou umístěny nadzemní sloupky, pilířky typu PON32 (v 1200 x š 290 x h 209), které budou sloužit k obsluze

jednotlivých mikrotrubiček, HDPE trubek a také rozvaděče MUK48. Délka nové trasy je cca 1823 m. Cílem projektu je napojit budovy občanské vybavenosti a rodinné domy na optickou infrastrukturu.

Součástí projektové dokumentace je i využití stávajících HDPE trubek a rekonstrukce stávajícího telekomunikačního vedení, která je dle přílohy 1 odst. 1 písm. a) bod 11 stavebního zákona (výměna nebo navýšení kapacity sítí technické infrastruktury, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma) drobnou stavbou, která v souladu s ustanovením § 171 stavebního zákona nevyžaduje povolení. Tato rekonstrukce stávajícího vedení tedy není předmětem tohoto správního řízení.

Druh a účel stavby:
Jedná se o ostatní stavbu v souladu s § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona.
Liniová stavba technické infrastruktury – síť elektronických komunikací.
Účel – provozování optické sítě elektronických komunikací.

Rozhodování o výjimce z požadavků na výstavbu:
Záměr nevyžaduje.

Rozhodování o změně využití území:
Záměr nevyžaduje.

Rozhodování o dělení nebo scelení pozemku:
Záměr nevyžaduje.

Rozhodování o stanovení ochranného pásma:
Záměr nevyžaduje.

Rozhodnutí o křížení komunikací, dráhy či připojení na komunikace:
Záměr nevyžaduje.

Rozhodnutí o povolení stavby v ochranném pásmu komunikace, dráhy, vodního díla či jiné stavby:
Záměr nevyžaduje.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 3 odst. 11 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů a ust. § 11 odst. 7 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění pozdějších předpisů a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s ust. § 47 odst. 1 správního řádu a § 188 stavebního zákona vyrozumívá jemu známé účastníky, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení výše specifikovaného záměru.

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury.

Účastníky řízení o povolení záměru jsou:

1) podle § 182 písm. a) stavebního zákona: stavebník
   - CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha, kterého zastupuje SmartTelco s.r.o., IČO 21257655, Mánesova č.p. 812/6, 120 00 Praha

2) podle § 182 písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
   - Obec Křelov-Břuchotín, Marie Majerové č.p. 45/25, 783 36 Křelov-Břuchotín

3) podle § 182 písm. c) stavebního zákona: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
   - Jan Baláš, Meruňková č.p. 360/2, 783 36 Křelov-Břuchotín
   - Libuše Balášová, Meruňková č.p. 360/2, 783 36 Křelov-Břuchotín

- Ivo Barnet, Meruňková č.p. 376/6, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Jitka Barnetová, Meruňková č.p. 376/6, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Štěpán Dostál, Září č.p. 366/2, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Štěpán Dostál, Září č.p. 366/2, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Miroslav Fiala, Ke Kříži č.p. 514/8, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Mgr. Zuzana Fialová, Ke Kříži č.p. 514/8, 783 36 Křelov-Břuchotín
- PaedDr. Jiří Floder, Na vršku č.p. 788/5, 779 00 Olomouc
- Mgr. Hana Floderová, Na vršku č.p. 788/5, 779 00 Olomouc
- Ing. Jozef Gyurján, Září č.p. 292/13, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Jiřina Gyurjánová, Eduarda Hamburgera č.p. 1209/5, 779 00 Olomouc
- Pavel Halabica, Západní č.p. 473/8, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Jiří Havelka, Meruňková č.p. 377/8, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Marek Heinz, Září č.p. 406/10, 783 36 Křelov-Břuchotín
- RNDr. Svatopluk Horák, Meruňková č.p. 464/11, 783 36 Křelov-Břuchotín
- MUDr. Martina Horáková, Ph.D., Západní č.p. 419/4, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Ing. Radoslava Horáková, Erenburgova č.p. 211/11, 779 00 Olomouc
- Pavel Janeček, Husitská č.p. 374/32, 779 00 Olomouc
- Ing. David Juříček, Chrastice č.e. 68, 788 32 Staré Město
- Dušan Križan, Září č.p. 359/9, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Marie Križanová, Září č.p. 359/9, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Bc. Pavlína Kunce, Wellnerova č.p. 1322/3c, 779 00 Olomouc
- Lukáš Kyrych, Září č.p. 446/11, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Mgr. Lenka Kyrych Sadílková, Ph.D., Září č.p. 446/11, 783 36 Křelov-Břuchotín
- MUDr. Dagmar Marková, Meruňková č.p. 361/4, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Lýdie Müllerová, Západní č.p. 467/2, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Miroslav Nepožitek, Květinová č.p. 451/86b, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Ing. Miloš Pitela, Meruňková č.p. 41/10, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Ing. Petr Pokorný, Křemelná č.p. 422/2, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Ing. Ivo Poledna, Září č.p. 414/7, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Mgr. Ivana Polednová, Září č.p. 414/7, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Ing. Zdenek Přikryl, Meruňková č.p. 379/9, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Ing. Petr Schinneck, Meruňková č.p. 309/1, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Ing. Lenka Schinnecková, Meruňková č.p. 309/1, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Milan Smolka, Meruňková č.p. 349/3, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Dagmar Smolková, Meruňková č.p. 349/3, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Ing. Jiří Stibor, Kloboučnická č.p. 1697/25, 140 00 Praha
- Ing. Miloslav Stibor, K sídlišti č.p. 303/8, 779 00 Olomouc
- Mgr. Eva Stiborová, Gagarinova č.p. 2389/19, 787 01 Šumperk
- Zdena Stiborová, K sídlišti č.p. 303/8, 779 00 Olomouc
- Žaneta Šindlerová, Září č.p. 398/12, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Jaromír Šrot, Foerstrova č.p. 1118/42, 779 00 Olomouc
- Ing. Jiří Štěpánek, Září č.p. 394/4, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Irena Štěpánková, Září č.p. 394/4, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Jana Štýbnarová, Na Tabulovém vrchu č.p. 1282/11, 779 00 Olomouc
- Oxana Teterja, Září č.p. 399/6, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Ing. Vadim Teterja, gen. Píky č.p. 319/14, 779 00 Olomouc
- Ing. Libor Ustrnul, Září č.p. 374/5, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Vlasta Ustrnulová, Září č.p. 374/5, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Petr Zapletal, Meruňková č.p. 395/7, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Ing. Rostislav Zapletal, Neředínská č.p. 544/9, 779 00 Olomouc
- Alena Zapletalová, Meruňková č.p. 386/12, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Martina Zapletalová, Meruňková č.p. 395/7, 783 36 Křelov-Břuchotín
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno
- GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
- Obec Křelov-Břuchotín, Marie Majerové č.p. 45/25, 783 36 Křelov-Břuchotín
- Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha

4) podle § 182 písm. d) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – *tito účastníci řízení jsou v souladu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením parcelních čísel pozemků, katastrálním územím a obcí a čísly popisnými staveb, jak jsou evidovány v katastru nemovitostí*
   - MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární č.p. 1059/41, 779 00 Olomouc
   - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská č.p. 753/120, 779 00 Olomouc
   - Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

     parc. č. 216/2, 216/3, 216/8, 233, 236, 239/3, 239/8, 239/9, 239/10, 239/11, 239/12, 239/16, 239/18, 239/19, 239/20, 239/21, 239/27, 243, 254, 256, 258, 262, 263, 265, 269/2, 271/4, 271/5, 271/6, 271/7, 271/8, 271/9, 271/11, 276, 277/1, 277/2, 278/2, 279, 280/1, 280/3, 281, 282/1, 283, 284, 293/1, 293/2, 295/2, 295/4, 295/7, 295/11, 296, 304, 326, 327, 328, 329, 476/2, 509/1, 509/6, 515/1, 517/1, 517/2, 517/3, 522/4, 528/1, 528/2, 593, 636/1, 636/2, 637, 638, 640, 679/1, 679/2, 680, 681/1, 686, 687, 688, 689, 690, 691/1, 691/2, 693/2, 693/3, 701/1, 701/2, 702, 705, 709, 711, 712, 713, 741, 743, 751, 774, 775/4, 775/5, 778, 779/2, 779/3, 780/1, 780/2, 781, 783/1, 791/2, 791/3, 791/5, 791/7, 791/8, 791/23, 791/52, 791/53, 791/58, 791/60, 791/66, 791/78, 791/100, 792, 795, 796, 798, 826, 828/1, 828/2, 829/3, 829/4, 830/1, 830/2, 831/1, 831/2, 832, 833, 834/8, 834/9, 835/1, 835/2, 835/3, 927/3, 927/6, 927/7, 930, 931, 933/1, 934/2, 934/3, 935/2, 935/4, 936/3, 937/1, 938/4, 938/5, 940/2, 942/2, 943, 949/2, 949/6, 949/16, 950/1, 950/7, 951/4, 951/8, 951/10, 951/11, 951/27, 951/30, 951/31, 951/32, 951/33, 951/34, 951/35, 953/1, 953/2, 953/3, 953/4, 954/3, 954/4, 958/2, 959/1, 962/1, 962/2, 962/7, 962/11, 962/12, 962/13, 962/14, 962/19, 962/20, 962/23, 962/25, 962/26, 962/27, 962/28, 962/33, 962/36, 962/42, 962/54, 962/55, 962/58, 965/1, 965/10, 965/12, 965/14, 965/16, 965/17, 968/1, 969/2, 970/2, 971/4, 971/8, 972/1, 973/1, 973/7, 1023/3, 1023/4, 1023/5, 1023/6, 1023/8, 1023/10, 1023/11, 1023/12, 1023/13, 1023/14, 1023/15, 1023/16, 1023/17, 1023/18, 1023/19, 1023/20, 1023/21, 1023/22, 1023/23, 1023/24, 1023/25, 1023/26, 1023/27, 1023/31, 1023/34, 1023/35, 1023/36, 1023/37, 1025/1, 1025/2, 1026/1, 1026/3, 1026/4, 1028/7, 1028/8, 1028/11, 1028/12, 1028/17, 1028/18, 1028/19, 1028/20, 1028/21, 1028/23, 1028/24, 1028/25, 1028/27, 1028/28, 1028/29, 1028/34, 1028/35, 1028/36, 1028/37, 1028/40, 1028/41, 1028/45, 1028/47, 1028/49, 1028/50, 1028/51, 1028/52, 1028/53, 1028/54, 1028/56, 1034/7, 1034/21, 1034/22, 1034/23, 1034/24, 1034/25, 1034/26, 1034/27, 1034/28, 1034/29, 1034/30, 1034/31, 1034/33, 1034/34, 1034/35, 1034/36, 1034/37, 1034/38, 1034/39, 1034/40, 1034/41, 1034/42, 1034/43, 1034/44, 1034/45, 1038/8, 1038/9, 1041/2, 1041/5, 1045, 1047 v katastrálním území Křelov

   - Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

     Křelov-Břuchotín č.p. 350, č.p. 368, č.p. 367, č.p. 400, č.p. 402, č.p. 514, č.p. 267, č.p. 180, č.p. 172, č.p. 174, č.p. 175, č.p. 484, č.p. 532, č.p. 452, č.p. 390, č.p. 254, č.p. 250, č.p. 417, č.p. 485, č.p. 524, č.p. 260, č.p. 523, č.p. 181, č.p. 389, č.p. 517, č.p. 198, č.p. 490, č.p. 516, č.p. 498, č.p. 513, č.p. 234, č.p. 266, č.p. 293, č.p. 159, č.p. 531, č.p. 487, č.p. 444, č.p. 460, č.p. 502, č.p. 483, č.e. 7, č.p. 533, č.p. 459, č.p. 488, č.p. 453, č.p. 505, č.p. 486, č.p. 504, č.p. 405, č.p. 458, č.p. 479, č.p. 419, č.p. 467, č.p. 473, č.p. 387, č.p. 508, č.p. 468, č.p. 480, č.p. 443, č.p. 407, č.p. 421, č.p. 420, č.p. 412, č.p. 418, č.p. 450, č.p. 535, č.p. 359, č.p. 41, č.p. 292, č.p. 366, č.p. 386, č.p. 379, č.p. 374, č.p. 394, č.p. 464, č.p. 406, č.p. 398, č.p. 399, č.p. 408, č.p. 414, č.p. 446, č.p. 427, č.p. 426, č.p. 425, č.p. 424, č.p. 423, č.p. 422, č.p. 432, č.p. 433, č.p. 434, č.p. 435, č.p. 436, č.p. 437 a č.p. 469

5) podle § 182 písm. e) stavebního zákona: osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon
   - žádný účastník

Dotčenými orgány v řízení o povolení záměru jsou:
- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc
- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha

Hlavním projektantem je:

- Michal Šíra (ČKAIT 1007630) Zelnice I. 1799, 684 01 Slavkov u Brna

Do podkladů pro vydání rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu, Hynaisova 34/10, 4. nadzemní podlaží u úřední osoby s tím, že doporučujeme využít úřední dny pondělí a středa od 8.00 do 11.00 a od 13.00 do 16.00 hodin. V ostatní dny lze nahlédnout do podkladů řízení po předešlé domluvě s úřední osobou.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Poučení: Vyrozumění o zahájení řízení má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Stavební úřad uvědomuje účastníky řízení, že toto řízení je řízení s velkým počtem účastníků. Podle § 144 správního řádu a § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků řízení se vyrozumění o zahájení řízení účastníkům řízení podle ust. § 182 odst. a), b) a c) stavebního zákona doručuje jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení se písemnosti nadále doručují veřejnou vyhláškou (zveřejněním na úřední desce).
Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se písemnosti nadále doručují veřejnou vyhláškou (zveřejněním na úřední desce).

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí po dobu 15 dnů na úřední desce. Dle ustanovení § 25 a § 26 správního řádu je písemnost zveřejněna také na úřední desce v elektronické podobě na adrese www.olomouc.eu .

II.
Uplatnění námitek podle § 190 stavebního zákona

Vzhledem k tomu, že žádost, včetně příloh poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru, stavební úřad v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání a ohledání na místě.

Podle ust. § 190 stavebního zákona účastníci řízení mohou proti navrhovanému záměru podat námitky, a to nejpozději ve lhůtě do 15 dnů ode doručení tohoto vyrozumění o zahájení řízení.

Stavební úřad upozorňuje, že podle § 190 odst. 1 stavebního zákona **námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději v této stanovené lhůtě**. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 190 odst. 2 stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. **Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.**

Podle ust. § 190 odst. 4 stavebního zákona shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní žadateli se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu.

Podle ust. § 191 odst. 1 stavebního zákona námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi (žadateli), stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Podle ust. § 191 odst. 2 stavebního zákona zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

Podle ust. § 191 odst. 3 stavebního zákona nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Poučení: Vyrozumění o zahájení řízení má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

III.
Seznámení s podklady rozhodnutí

Stavební úřad tímto účastníkům řízení současně sděluje, že ve shora specifikovaném řízení o žádosti stavebníka ke dni **26.11.2026** končí shromažďování podkladů pro rozhodnutí.

Účastníci řízení mají dle ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, právo vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci ke všem podkladům rozhodnutí.

Nahlédnout do spisu, seznámit se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim účastníci řízení mohou písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Olomouce, odbor stavební, Hynaisova 34/10, Olomouc, 4. nadzemní podlaží u oprávněné úřední osoby, **od 27.11.2026 do 03.12.2026,** a to v pondělí a středu od 8:00 do 11:00 a od 13.00 do 16.00 hodin. V ostatní dny po dohodě s oprávněnou úřední osobou. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Poučení: Vyrozumění o právu seznámit se s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

IV.
Poučení účastníků řízení v souladu s ust. § 4 odst. 2 správního řádu

- *§ 14 odst. 1 a odst. 2 správního řádu můžete namítat podjatost oprávněné úřední osoby, která provádí úkony v řízení a o níž lze důvodně předpokládat, že má s ohledem na svůj poměr k věci, k Vám jakožto účastníkovi řízení nebo Vašemu zástupci takový zájem na výsledku řízení, pro který lze pochybovat o její nepodjatosti; námitku musíte uplatnit bezodkladně, jakmile se o ní dozvíte; k námitce se nepřihlédne, pokud jste o důvodu vyloučení úřední osoby prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil;*
- *§ 15 odst. 4 správního řádu máte právo na poskytnutí informace o tom, kdo je v daném řízení oprávněnou úřední osobou;*
- *§ 16 odst. 1 a odst. 2 správního řádu se v řízení jedná a písemnosti se vyhotovují v českém jazyce; můžete v řízení jednat i v jazyce slovenském a v tomto jazyce můžete také předkládat písemnosti; písemnosti vyhotovené v jiném cizím jazyce musíte předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého; správní orgán Vám může sdělit, že takový překlad nevyžaduje;*
- *§ 33 odst. 1 správního řádu máte právo zvolit si v řízení zmocněnce (zmocnění k zastoupení se prokazuje plnou mocí; plnou moc lze udělit i ústně do protokolu; v téže věci můžete mít současně pouze jednoho zmocněnce);*
- *§ 36 odst. 1 správního řádu máte právo navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí (správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy můžete činit své návrhy);*
- *§ 36 odst. 2 správního řádu máte právo vyjádřit v řízení své stanovisko; pokud o to požádáte, správní orgán Vám poskytne informace o řízení;*
- *§ 36 odst. 3 správního řádu máte právo vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí;*

- *§ 36 odst. 4 správního řádu máte při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která Vám podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník řízení jednu z nich. Namítne-li v průběhu řízení podpůrce účastníka řízení vlastním jménem neplatnost právního jednání učiněného podporovaným účastníkem, správní orgán k této námitce v řízení přihlédne;*
- *§ 36 odst. 5 správního řádu je Váš zástupce (event. též zmocněnec) povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti; průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele;*
- *§ 38 odst. 1 a odst. 4 správního řádu máte právo, stejně jako Váš zástupce, nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci; s tím je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části;*
- *§ 49 odst. 3 správního řádu máte právo navrhnout, aby případné ústní jednání bylo veřejné.*

Ing. Jan Pavliš
vedoucí oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě

Rozdělovník
Doručí se:
Účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě:
1. SmartTelco s.r.o., IDDS: p5yfa3j
   sídlo: Mánesova č.p. 812/6, 120 00 Praha 2-Vinohrady
   zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
2. Jan Baláš, Meruňková č.p. 360/2, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
3. Libuše Balášová, Meruňková č.p. 360/2, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
4. Ivo Barnet, IDDS: 37x6u9p
   trvalý pobyt: Meruňková č.p. 376/6, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
5. Jitka Barnetová, Meruňková č.p. 376/6, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
6. Štěpán Dostál, Září č.p. 366/2, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
7. Štěpán Dostál, Září č.p. 366/2, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
8. Miroslav Fiala, Ke Kříži č.p. 514/8, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
9. Mgr. Zuzana Fialová, Ke Kříži č.p. 514/8, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
10. PaedDr. Jiří Floder, IDDS: 8h9tqqi
    trvalý pobyt: Na vršku č.p. 788/5, Neředín, 779 00 Olomouc 9
11. Mgr. Hana Floderová, IDDS: z6fdesa
    trvalý pobyt: Na vršku č.p. 788/5, Neředín, 779 00 Olomouc 9
12. Ing. Jozef Gyurján, Září č.p. 292/13, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
13. Jiřina Gyurjánová, IDDS: eimf6yq
    trvalý pobyt: Eduarda Hamburgera č.p. 1209/5, 779 00 Olomouc 9
14. Pavel Halabica, IDDS: rjp75ew
    trvalý pobyt: Západní č.p. 473/8, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
15. Jiří Havelka, Meruňková č.p. 377/8, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
16. Marek Heinz, Září č.p. 406/10, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
17. RNDr. Svatopluk Horák, Meruňková č.p. 464/11, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
18. MUDr. Martina Horáková, Ph.D., IDDS: sm2ps2h
    trvalý pobyt: Západní č.p. 419/4, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
19. Ing. Radoslava Horáková, Erenburgova č.p. 211/11, Hejčín, 779 00 Olomouc 9
20. Pavel Janeček, IDDS: rtjikpt

trvalý pobyt: Husitská č.p. 374/32, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
21. Ing. David Juříček, IDDS: 4yzyqdb
trvalý pobyt: Chrastice č.e. 68, 788 32 Staré Město
22. Dušan Križan, Záfaří č.p. 359/9, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
23. Marie Križanová, Záfaří č.p. 359/9, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
24. Bc. Pavlína Kunce, IDDS: 5na8b8u
trvalý pobyt: Wellnerova č.p. 1322/3c, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
25. Lukáš Kyrych, IDDS: jzx2icy
trvalý pobyt: Záfaří č.p. 446/11, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
26. Mgr. Lenka Kyrych Sadílková, Ph.D., IDDS: 2jyu6a9
trvalý pobyt: Záfaří č.p. 446/11, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
27. MUDr. Dagmar Marková, Meruňková č.p. 361/4, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
28. Lýdie Müllerová, Západní č.p. 467/2, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
29. Miroslav Nepožitek, Květinová č.p. 451/86b, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
30. Ing. Miloš Pitela, IDDS: bypk3p8
trvalý pobyt: Meruňková č.p. 41/10, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
31. Ing. Petr Pokorný, IDDS: qx325d6
trvalý pobyt: Křemelná č.p. 422/2, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
32. Ing. Ivo Poledna, Záfaří č.p. 414/7, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
33. Mgr. Ivana Polednová, Záfaří č.p. 414/7, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
34. Ing. Zdenek Přikryl, Meruňková č.p. 379/9, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
35. Ing. Petr Schinneck, Meruňková č.p. 309/1, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
36. Ing. Lenka Schinnecková, Meruňková č.p. 309/1, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
37. Milan Smolka, Meruňková č.p. 349/3, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
38. Dagmar Smolková, Meruňková č.p. 349/3, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
39. Ing. Jiří Stibor, IDDS: w5zgqg2
trvalý pobyt: Kloboučnická č.p. 1697/25, 140 00 Praha 4-Nusle
40. Ing. Miloslav Stibor, IDDS: 8tdw4a3
trvalý pobyt: K sídlišti č.p. 303/8, Povel, 779 00 Olomouc 9
41. Mgr. Eva Stiborová, IDDS: kanivte
trvalý pobyt: Gagarinova č.p. 2389/19, 787 01 Šumperk 1
42. Zdena Stiborová, K sídlišti č.p. 303/8, Povel, 779 00 Olomouc 9
43. Žaneta Šindlerová, Záfaří č.p. 398/12, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
44. Jaromír Šrot, IDDS: 3imrddf
trvalý pobyt: Foerstrova č.p. 1118/42, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
45. Ing. Jiří Štěpánek, Záfaří č.p. 394/4, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
46. Irena Štěpánková, Záfaří č.p. 394/4, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
47. Jana Štýbnarová, Na Tabulovém vrchu č.p. 1282/11, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
48. Oxana Teterja, IDDS: t3jz25x
trvalý pobyt: Záfaří č.p. 399/6, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
49. Ing. Vadim Teterja, IDDS: ykkgrqx
trvalý pobyt: gen. Píky č.p. 319/14, Řepčín, 779 00 Olomouc 9
50. Ing. Libor Ustrnul, Záfaří č.p. 374/5, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
51. Vlasta Ustrnulová, Záfaří č.p. 374/5, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
52. Petr Zapletal, Meruňková č.p. 395/7, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
53. Ing. Rostislav Zapletal, Neředínská č.p. 544/9, Neředín, 779 00 Olomouc 9
54. Alena Zapletalová, Meruňková č.p. 386/12, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
55. Martina Zapletalová, Meruňková č.p. 395/7, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
56. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
57. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
58. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
59. Obec Křelov-Břuchotín, IDDS: yrnbnbs
sídlo: Marie Majerové č.p. 45/25, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín
60. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Ostatní účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

61. vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Olomouce, úřední deska - odbor vnitřní správy a provozu, oddělení spisové služby, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9

62. vyvěšeno na úřední desce obce Křelov-Břuchotín, Marie Majerové č.p. 45/25, Křelov, 783 36 Křelov-Břuchotín

- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
  sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n
  sídlo: Tovární č.p. 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

  parc. č. 216/2, 216/3, 216/8, 233, 236, 239/3, 239/8, 239/9, 239/10, 239/11, 239/12, 239/16, 239/18, 239/19, 239/20, 239/21, 239/27, 243, 254, 256, 258, 262, 263, 265, 269/2, 271/4, 271/5, 271/6, 271/7, 271/8, 271/9, 271/11, 276, 277/1, 277/2, 278/2, 279, 280/1, 280/3, 281, 282/1, 283, 284, 293/1, 293/2, 295/2, 295/4, 295/7, 295/11, 296, 304, 326, 327, 328, 329, 476/2, 509/1, 509/6, 515/1, 517/1, 517/2, 517/3, 522/4, 528/1, 528/2, 593, 636/1, 636/2, 637, 638, 640, 679/1, 679/2, 680, 681/1, 686, 687, 688, 689, 690, 691/1, 691/2, 693/2, 693/3, 701/1, 701/2, 702, 705, 709, 711, 712, 713, 741, 743, 751, 774, 775/4, 775/5, 778, 779/2, 779/3, 780/1, 780/2, 781, 783/1, 791/2, 791/3, 791/5, 791/7, 791/8, 791/23, 791/52, 791/53, 791/58, 791/60, 791/66, 791/78, 791/100, 792, 795, 796, 798, 826, 828/1, 828/2, 829/3, 829/4, 830/1, 830/2, 831/1, 831/2, 832, 833, 834/8, 834/9, 835/1, 835/2, 835/3, 927/3, 927/6, 927/7, 930, 931, 933/1, 934/2, 934/3, 935/2, 935/4, 936/3, 937/1, 938/4, 938/5, 940/2, 942/2, 943, 949/2, 949/6, 949/16, 950/1, 950/7, 951/4, 951/8, 951/10, 951/11, 951/27, 951/30, 951/31, 951/32, 951/33, 951/34, 951/35, 953/1, 953/2, 953/3, 953/4, 954/3, 954/4, 958/2, 959/1, 962/1, 962/2, 962/7, 962/11, 962/12, 962/13, 962/14, 962/19, 962/20, 962/23, 962/25, 962/26, 962/27, 962/28, 962/33, 962/36, 962/42, 962/54, 962/55, 962/58, 965/1, 965/10, 965/12, 965/14, 965/16, 965/17, 968/1, 969/2, 970/2, 971/4, 971/8, 972/1, 973/1, 973/7, 1023/3, 1023/4, 1023/5, 1023/6, 1023/8, 1023/10, 1023/11, 1023/12, 1023/13, 1023/14, 1023/15, 1023/16, 1023/17, 1023/18, 1023/19, 1023/20, 1023/21, 1023/22, 1023/23, 1023/24, 1023/25, 1023/26, 1023/27, 1023/31, 1023/34, 1023/35, 1023/36, 1023/37, 1025/1, 1025/2, 1026/1, 1026/3, 1026/4, 1028/7, 1028/8, 1028/11, 1028/12, 1028/17, 1028/18, 1028/19, 1028/20, 1028/21, 1028/23, 1028/24, 1028/25, 1028/27, 1028/28, 1028/29, 1028/34, 1028/35, 1028/36, 1028/37, 1028/40, 1028/41, 1028/45, 1028/47, 1028/49, 1028/50, 1028/51, 1028/52, 1028/53, 1028/54, 1028/56, 1034/7, 1034/21, 1034/22, 1034/23, 1034/24, 1034/25, 1034/26, 1034/27, 1034/28, 1034/29, 1034/30, 1034/31, 1034/33, 1034/34, 1034/35, 1034/36, 1034/37, 1034/38, 1034/39, 1034/40, 1034/41, 1034/42, 1034/43, 1034/44, 1034/45, 1038/8, 1038/9, 1041/2, 1041/5, 1045, 1047 v katastrálním území Křelov

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

  Křelov-Břuchotín č.p. 350, č.p. 368, č.p. 367, č.p. 400, č.p. 402, č.p. 514, č.p. 267, č.p. 180, č.p. 172, č.p. 174, č.p. 175, č.p. 484, č.p. 532, č.p. 452, č.p. 390, č.p. 254, č.p. 250, č.p. 417, č.p. 485, č.p. 524, č.p. 260, č.p. 523, č.p. 181, č.p. 389, č.p. 517, č.p. 198, č.p. 490, č.p. 516, č.p. 498, č.p. 513, č.p. 234, č.p. 266, č.p. 293, č.p. 159, č.p. 531, č.p. 487, č.p. 444, č.p. 460, č.p. 502, č.p. 483, č.e. 7, č.p. 533, č.p. 459, č.p. 488, č.p. 453, č.p. 505, č.p. 486, č.p. 504, č.p. 405, č.p. 458, č.p. 479, č.p. 419, č.p. 467, č.p. 473, č.p. 387, č.p. 508, č.p. 468, č.p. 480, č.p. 443, č.p. 407, č.p. 421, č.p. 420, č.p. 412, č.p. 418, č.p. 450, č.p. 535, č.p. 359, č.p. 41, č.p. 292, č.p. 366, č.p. 386, č.p. 379, č.p. 374, č.p. 394, č.p. 464, č.p. 406, č.p. 398, č.p. 399, č.p. 408, č.p. 414, č.p. 446, č.p. 427, č.p. 426, č.p. 425, č.p. 424, č.p. 423, č.p. 422, č.p. 432, č.p. 433, č.p. 434, č.p. 435, č.p. 436, č.p. 437 a č.p. 469

Dotčené orgány:

63. Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc 9

64. Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
  sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Projektant:

65. Michal Šíra (ČKAIT 1007630), prostřednictvím SmartTelco s.r.o., IDDS: p5yfa3j
  sídlo: Mánesova č.p. 812/6, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Na vědomí:
spis

Podle ust. § 25 a § 144 správního řádu a § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků řízení se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou (zveřejněním na úřední desce).
Podle ust. § 25 a § 26 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce a na úřední desce obce Křelov-Břuchotín a zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.