

U S N E S E N Í

z 3. zasedání Zastupitelstva obce Křelov–Bruchotín konaného dne 1.6.2022 v zasedací místnosti OÚ v Křelově

I. Zastupitelstvo obce s c h v a l u j e :

1. Zápis a Usnesení ze zasedání ZO 2/2022.
2. Program jednání ZO 3/2022.
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8029839/2, Křelov, parc.č. 485/3 – přípojka kNN, v NN mezi Obcí a ČEZ Distribuce, a.s., zast. Eltrab Group s.r.o. Jednorázová náhrada ve výši 2000,- Kč + DPH.
4. Smlouvu o poskytnutí dotace mezi Obcí a Olomouckým krajem na částečnou úhradu výdajů na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti JSDH Bruchotín ve výši 14 600,- Kč.
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 9900115452_2/BVB, Křelov, stavba plynárenského zařízení, parc.č. 487 mezi Obcí a GasNet, s.r.o., zast. GasNet Služby, s.r.o. Jednorázová náhrada ve výši 300,- Kč + DPH.
6. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. VB 24304/IV-12-8023785 – připojení k NN - pozemek parc.č. 270 a 1029/32, Křelov, mezi Obcí a ČEZ Distribuce, a.s. Jednorázová náhrada ve výši 2000,- Kč + DPH.
7. Smlouvu o zřízení věcného – služebnosti č. IV-12-8020121-2, Křelov, Za farou, parc.č. 271/10 – připojení k NN mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s., zast. TRABBAU a.s. Jednorázová náhrada ve výši 1 000,- Kč + DPH.
8. Smlouvu č. 1210400084 mezi Obcí a Stáním fondem životního prostředí České republiky o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Sad poznání – výsadby stromů“ ve výši 198 013,04 Kč.
9. Smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi Obcí a Spolkem pro zachování historického dědictví obce Křelov-Bruchotín na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1,- Kč za rok.
10. Kupní smlouvu mezi Obcí a Ladasa Invest s.r.o. na prodej pozemku parc.č. 220/6 a infrastrukturu na pozemcích parc. č. 149/3, 167, 147, 206/4, 206/5, 220/41, 145, 146, 221/3, 220/6 v k.ú. Bruchotín za cenu 1 000,- Kč bez DPH.
11. Kupní smlouva č. D35/2022/KSm97 mezi Obcí a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Křelov na prodej pozemk 807/2 o výměře 106 m², 842/32 o výměře 137 m², 842/33 o výměře 379 m², 842/36 o výměře 1432 m² za cenu 1 314 560,- Kč.
12. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. D35/2022_BVB461_LV10001_m9 mezi Obcí a CETIN a.s. a ŘSD zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava, a.s. na pozemcích parc.č. 807/1, 896/1, 1036/3, 804 v k.ú. Křelov na realizaci stavby „VPIC_ŘSD_D35 Křelov-Slavonín, SO 461“ – umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – optické a metalické kabely včetně související infrastruktury. Jednorázová náhrada činí 40 000,- Kč včetně DPH.
13. Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ŘSD ČR_D35/2022/SO512_LV10001/m6 mezi Obcí a GasNet, s.r.o. a ŘSD zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava, a.s., k.ú. Křelov na pozemcích parc.č. 1036/1, 136/2 v k.ú. Křelov – plynárenské zařízení. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene činí 20 000,- Kč včetně DPH.
12. Kupní smlouva č. D35/2022 KSm84 mezi Obcí a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Bruchotín na prodej pozemků: parc. č. 203/5 o výměře 150 m²

parc. č. 217/3 o výměře 12 m²
 parc. č. 219/1 o výměře 790m²
 parc. č. 219/2 o výměře 720 m²
 parc. č. 219/3 o výměře 174 m²
 parc. č. 219/4 o výměře 441 m²
 parc. č. 219/5 o výměře 774 m²
 parc.č 219/16 o výměře 118 m²
 parc. č. 247/2 o výměře 179 m²
 parc.č. 256/25 o výměře 42 m² .

Kupní cena za převod práva k pozemkům dle znaleckého posudku č. 5957-082/2021 ze dne 22.9.2021 činí 2 144 830,- Kč.

13. Smlouvu o výpůjčce č. D35/2022/LV10001/m³ mezi Obcí a ŘSD, zast.

DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Břuchotín, k.ú. Křelov na bezúplatnou výpůjčku pozemků:

Číslo parcely	Druh Pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
p. č. 169/1	ostatní plocha - silnice	5586	Břuchotín	10001	Křelov-Břuchotín
p. č. 203/2	ostatní plocha - silnice	2445	Břuchotín	10001	Křelov-Břuchotín
p. č. 217/1	ostatní plocha - silnice	2815	Břuchotín	10001	Křelov-Břuchotín
p. č. 217/2	ostatní plocha - silnice	254	Břuchotín	10001	Křelov-Břuchotín
p. č. 219/15	Orná půda - ZPF	293	Břuchotín	10001	Křelov-Břuchotín
p. č. 247/1	ostatní plocha - silnice	6289	Břuchotín	10001	Křelov-Břuchotín
p. č. 256/15	Orná půda - ZPF	494	Břuchotín	10001	Křelov-Břuchotín
p.č. 804	ostatní plocha – ostatní komunikace	2279	Křelov	10001	Křelov-Břuchotín
p.č. 805	ostatní plocha – ostatní komunikace	1065	Křelov	10001	Křelov-Břuchotín
p.č. 807/1	Trvalý travní porost - ZPF	334	Křelov	10001	Křelov-Břuchotín
p.č. 896/1	ostatní plocha – ostatní komunikace	2709	Křelov	10001	Křelov-Břuchotín
p.č. 896/2	ostatní plocha – ostatní komunikace	55	Křelov	10001	Křelov-Břuchotín
p.č.1036/1	ostatní plocha – ostatní komunikace	1030	Křelov	10001	Křelov-Břuchotín
p.č.1036/2	ostatní plocha – ostatní komunikace	518	Křelov	10001	Křelov-Břuchotín
p.č. 1036/3	ostatní plocha – ostatní komunikace	456	Křelov	10001	Křelov-Břuchotín
p.č. 1042/1	ostatní plocha – ostatní komunikace	2007	Křelov	10001	Křelov-Břuchotín
p.č. 1042/2	ostatní plocha – ostatní komunikace	1017	Křelov	10001	Křelov-Břuchotín
p.č. 1042/3	ostatní plocha – ostatní komunikace	182	Křelov	10001	Křelov-Břuchotín

14. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. D35/2022_BVB462_LV10001_m3 mezi CETIN a.s. a Obcí a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Břuchotín na pozemcích parc.č. 217/1 a parc. č. 203/2 v k.ú. Břuchotín na realizaci stavebního objektu SO 462 – přeložka sdělovacího vedení. Jednorázová náhrada činí 20 000,- Kč včetně DPH.
15. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. D35/2022_BVB346_LV10001_m2, mezi Obcí a Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s. a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Břuchotín na záměr provést stavbu SO 346 Přeložka vodovodu DN 900 ZÚ na pozemku parc.č. 256/15, k.ú. Břuchotín. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč včetně DPH.
16. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 35082/2022/VB301/001 mezi Obcí a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Břuchotín – věcné břemeno služebnosti užívání části pozemku parc.č. 219/18, orná půda v k. ú. Břuchotín k umístění a provozování stavby dešťové kanalizace. Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč včetně DPH.
17. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. D35/2022_BVB341_LV10001_m2 mezi Obcí a Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s. a ŘSD zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Břuchotín. Předmětem věcného břemene služebnosti je strpění uložení vodovodního řadu na pozemku obce parc.č. 217/1 v k.ú. Břuchotín. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 10 000,- Kč včetně DPH.
18. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 35082/2022/VB490/003 mezi Obcí a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Břuchotín. Předmětem věcného břemene je užívání části obecního pozemku parc.č. 169/1, ostatní plocha v k.ú. Křelov – stavba přípojky vedení NN. Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000,- Kč včetně DPH.
19. Smlouvu o dílo mezi Obcí a Klubem českých turistů – Oblast Olomoucký kraj, vyznačení turistické trasy Olomouc - Neředín do Náměště na Hané za celkovou cenu díla 5 500,- Kč.
20. Výběr firmy SWIETELSKY stavební s.r.o. s cenovou nabídkou ve výši 3 200 000,- Kč bez DPH k realizaci stavebních prací na akci „REKONSTRUKCE KOMUNIKACE UL. ZA HUMNY, KŘELOV“.
21. Smlouvu o dílo mezi Obcí a firmou SWIETELSKY stavební s.r.o. k realizaci stavebních prací na akci „REKONSTRUKCE KOMUNIKACE UL. ZA HUMNY, KŘELOV“ za cenu 3 200 000,- Kč bez DPH.
22. Výběr firmy Roman Vacek, Marie Majerové 53/9, Křelov-Břuchotín s cenově nejvýhodnější nabídkou ve výši 630 397,97,- Kč bez DPH k veřejné zakázce malého rozsahu „Rekonstrukce prostor na obecním úřadě pro Českou poštu a.s.“
23. Smlouvu o dílo mezi Obcí a Roman Vacek, Marie Majerové 43/9, Křelov-Břuchotín na realizaci zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce prostor na obecním úřadě pro Českou poštu a.s.“ za cenu 630 397,97,- Kč bez DPH.
24. Nájemcem sportoviště v Břuchotíně za účelem provozování občerstvení pana Ing. Tomáše Nedomlela, Bartákova 722/22, 79501 Rýmařov.
25. Nájemcem zázemí hřiště Křelov, Zátíší 522 za účelem provozování občerstvení pana Ing. Tomáše Nedomlela, Bartákova 722/22, 79501 Rýmařov.

II. Zastupitelstvo obce p o v ě ř u j e :

1. Starostku podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8029839/2, Křelov, parc.č. 485/3 – přípojka kNN, v NN mezi Obcí a ČEZ Distribuce, a.s., zast. Eltrab Group s.r.o.
2. Starostku podpisem Smlouvy o poskytnutí dotace mezi Obcí a Olomouckým krajem na částečnou úhradu výdajů na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti JSDH Břuchotín.
3. Starostku podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 9900115452_2/BVB, Křelov, stavba plynárenského zařízení, parc.č. 487 mezi Obcí a GasNet, s.r.o., zast. GasNet Služby, s.r.o.
4. Starostku podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby pozemek par.č. 270 a 1029/32, Křelov, mezi Obcí a ČEZ Distribuce, a.s.
5. Starostku podpisem Smlouvy o zřízení věcného – služebnosti č. IV-12-8020121-2, Křelov, Za farou, parc.č. 271/10 – připojení k NN mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s., zast. TRABBAU a.s.
6. Starostku podpisem Smlouvy č. 1210400084 mezi Obcí a Státním fondem životního prostředí České republiky o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Sad poznání – výsadby stromů“.
7. Starostku podpisem Smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi Obcí a Spolkem pro zachování historického dědictví obce Křelov-Břuchotín.
8. Starostku podpisem Kupní smlouvy mezi Obcí a Ladasa Invest s.r.o. na prodej pozemku parc.č. 220/6 a infrastrukturu na pozemcích pozemcích parc. č. 149/3, 167, 147, 206/4, 206/5, 220/41, 145, 146, 221/3, 220/6 v k.ú. Břuchotín.
9. Starostku podpisem Kupní smlouvy č. D35/2022/KSm97 mezi Obcí a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Křelov na prodej pozemk 807/2 o výměře 106 m², 842/32 o výměře 137 m², 842/33 o výměře 379 m², 842/36 o výměře 1432 m².
10. Starostku podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Obcí a CETIN a.s. a ŘSD zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava, a.s. na pozemcích parc.č. 807/1, 896/1, 1036/3, 804 v k.ú. Křelov na realizaci stavby „VPIC_ŘSD_D35 Křelov-Slavenín, SO 461“ – umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – optické a metalické kabely včetně související infrastruktury.
11. Starostku podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene č. ŘSD ČR_D35/2022/SO512_LV10001/m6 mezi Obcí a GasNet, s.r.o. a ŘSD zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava, a.s., k.ú. Křelov na pozemcích parc.č. 1036/1, 136/2 v k.ú. Křelov – plynárenské zařízení.
12. Starostku podpisem Kupní smlouvy č. D35/2022 KSm84 mezi Obcí a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Břuchotín.
13. Starostku podpisem Smlouvy o výpůjčce č. D35/2022/LV10001/m³ mezi Obcí a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Břuchotín, k.ú. Křelov.
14. Starostku podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. D35/2022_BVB462_LV10001_m3 mezi CETIN a.s. a Obcí a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Břuchotín.
15. Starostku podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. D35/2022_BVB346_LV10001_m², mezi Obcí a Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s. a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s..
16. Starostku podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 35082/2022/VB301/001 mezi Obcí a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s..
17. Starostku podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.

D35/2022_BVB341_LV10001_m² mezi Obcí a Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s. a ŘSD zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Břuchotín.

18. Starostku podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 35082/2022/VB490/003 mezi Obcí a ŘSD, zast. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., k.ú. Břuchotín.
19. Starostku podpisem Smlouvy dílo mezi Obcí a Klubem českých turistů – Oblast Olomoucký kraj, vyznačení turistické trasy Olomouc - Neředín do Náměště na Hané.
20. Starostku podpisem Smlouvy o dílo mezi Obcí a firmou SWIETELSKY stavební s.r.o. k realizaci stavebních prací na akci „REKONSTRUKCE KOMUNIKACE UL. ZA HUMNY, KŘELOV“ za cenu 3 200 000,- Kč bez DPH.
21. Starostu podpisem Smlouvy o dílo mezi Obcí a Roman Vacek, Marie Majerové 43/9, Křelov-Břuchotín na realizaci zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce prostor na obecním úřadě pro Českou poštu a.s.“ za cenu 630 397,97,- Kč bez DPH.

III. Zastupitelstvo obce b e r e n a v ě d o m í :

1. Rozpočtové opatření č. 2/2022
2. Rozpočtové opatření č. 3/2022

V Křelově dne 6.6.2022

.....
Mgr. Michal Dokoupil, MBA
1. místostarosta

.....
Marie Škavronková
starostka obce

.....
Bc. David Šafář
2. místostarosta